



Tjänsteutlåtande

Utfärdat: 2016-11-03
Diarienummer: N136-0004/16

Kanslienheten

Ingrid Heinz
Telefon: 366 30 20 (eller Göteborgs Stad växel 365 00 00)
E-post: Ingrid.heinz@afh.goteborg.se

Ändring av beslutanderätt i fastighetsfrågor samt i fråga om jäv

Ärendet

Behov av ändringar och kompletteringar i delegationsordningen har konstaterats och med anledning av detta föreslås ändringar i den delegerade beslutanderätten som rör fastighetsfrågor och avtal samt beslut i jävsfråga.

Förslag till beslut

Enligt 6 kap 33 § kommunallagen delegeras beslutanderätten till stadsdelsdirektör i ärenden som anges i bilagan avsnitt 3.2 och avsnitt 4.5 till tjänsteutlåtandet.

Enligt 6 kap 37 § kommunallagen överläts åt stadsdelsdirektören att vidaredelegera beslutanderätten till annan befattningshavare i ärenden som anges i bilagan avsnitt 3.2 och avsnitt 4.5 till tjänsteutlåtandet.

Anteckna att stadsdelsdirektören har för avsikt att delegera beslutanderätten i enlighet med förslagen i bilagor till tjänsteutlåtandet.

Förslag till ändringar

Fastighetsfrågor

I avsnitt 3.2.2 föreslås att delegationsbeloppet höjs från 10 prisbasbelopp till 30 prisbasbelopp, dock endast för de fastigheter som ägs av lokalförvaltningen. Orsaken till att förändra delegationsbeloppet är att investeringskostnaden i dagsläget ofta överstiger 10 prisbasbelopp. Beslutet avser dock ett totalbelopp, där kostnaden fördelas över ett antal år för verksamheten. Vad gäller fastigheter som förvaltningen hyr från andra fastighetsägare är prisbasbeloppet detsamma som tidigare, 10 prisbasbelopp.

Delegationsordningen har även kompletterats med nya beslut såsom hemställan till lokalsekretariatet om att få återlämna lokaler samt överenskommelse om tillfällig uthyrning.

Ändringarna framgår av bilaga, avsnitt 3.2 och är markerade med kursiverad text.

Fråga om jäv

Skyldigheten att självantmäla jäv gäller var och en som har att handlägga ett ärende. Det gäller både tjänsteperson och ledamöter/ersättare i nämnder.

I normalfallet leder ett konstaterande av att jäv föreligger till att den jävigt inte längre tar befattning med ärendet.

Något formellt beslut från nämndens sida i jävfrågan behöver då inte fattas.

I särskilda fall kan det bli nödvändigt att nämnden formellt tar ställning i jävfrågan och meddelar ett beslut. Det kan bli fallet om jäv har anmält mot en handläggare av någon utomstående t ex part eller annan befattningshavare på myndigheten och handläggaren inte delar den uppfattningen. I dessa fall måste nämnden fatta ett beslut i jävfrågan enligt 6 kap 24 § kommunallagen.

Förvaltningen föreslår att beslut i jävfrågan när olika uppfattningar om jävsfrågan föreligger delegeras till stadsdelsdirektör. Stadsdelsdirektören har för avsikt att vidaredelegera detta beslut till handläggarens närmast överordnad chef.

Behöver formellt beslut fattas i jävfrågan som gäller ledamot/ersättare i stadsdelsnämnden eller individutskottet fattas beslut av respektive stadsdelsnämnden eller individutskott.

Beslut om jäv får överklagas endast i samband med överklagandet av det beslut varigenom nämnden avgör ärendet.

Ändringarna framgår av bilaga, avsnitt 4.5 och är markerade med kursiverad text.

Förvaltningens överväganden

Beslut rörande fastighetsfrågor är ofta långsiktiga. Att ha en fungerande delegation där beslutsfattarna har tillräcklig överblick över förvaltningens behov är av stor betydelse för ett långsiktigt hållbart lokalbestånd.

Då beslut i jävsfrågan inte har delegerats tidigare anser förvaltningen att det är ändamålsenligt att delegera beslutanderätten till stadsdelsdirektör i ärenden som rör jäv för handläggare och att stadsdelsdirektör har rätt att vidaredelegera dessa beslut.

Ekonomiska konsekvenser på kort sikt

Förvaltningen har inte funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån detta perspektiv.

Ekonomiska konsekvenser på lång sikt

Förvaltningen har inte funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån detta perspektiv.

Konsekvenser ur ett hållbarhetsperspektiv

Förvaltningen har inte funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån detta perspektiv.

Barnperspektivet

Förvaltningen har inte funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån detta perspektiv.

Samverkan

Information i Förvaltningsövergripande SamverkansGrupp 2016-11-24.

Ingrid Larsson
stadsdelsdirektör

Bilaga: Delegationsordningen Avsnitt 3.2 Fastighetsfrågor och avtal

Bilaga: Delegationsordningen Avsnitt 4.5 Övrigt – Administrativa ärenden